TRILOCALE CON GIARDINO - CENTRALISSIMO

In vendita. € 235.000,00

Via del Portico Placidiano 88, Fiumicino, 00054, Roma, Lazio

TRILOCALE CON GIARDINO- OTTIMA POSIZIONE ED ESPOSIZIONE
Nuovisssimo appartamento trilocale con giardino Appartamento trilocale di circa 75 mq + 40 mq giardino Entrando troviamo ampio soggiorno luminoso completamente esposto a SUD con uscita in giardino semi pavimentato e rifinito con tende da sole già installate. Tramite disimpegno si accede alla zona notte con 2 camere da letto, un bagno completo con box doccia in cristallo e attacco lavatrice. Possibilità di acquistare l'immobile insieme ad ampia cantina sottostante di 40 mq Lo stabile in cui è situato l'appartamento è stato realizzato nel 2019 con rifiniture moderne e di pregio, diviso in due scale separate con ognuna all'interno un proprio ascensore che arriva in tutti i piani del palazzo compresi i seminterrati dove ci sono le cantine . Zona ben servita situata su isola sacra centrale, ben collegata con l'aeroporto internazionale Leonardo Da Vinci e il centro di Fiumicino. A poche centinaia di metri sono presenti inoltre la fermata del bus che collega Fiumcino e Ostia, le centralissime via Giorgio Giorgis e Via delle Meduse note tra le vie principali del territorio con vari supermercati, farmacia, la posta, numerosi negozi di vario genere, a 5 minuti dal centro di primo soccorso e asl. QUALITA' DEI MATERIALI E TECNOLOGIA ALL'AVANGUARDIA Ognuno degli appartamenti qui proposti è composto da porte in legno artigianali e infissi in PVC SCHÜCO, inoltre utilizziamo solo vernici e materiali di qualità. In aggiunta, tutte le abitazioni sono fornite di IMPIANTO SOLARE TERMICO che sfrutta l'energia del sole per produrre acqua calda, sia come integrazione del riscaldamento che per la produzione di acqua calda sanitaria.

INFORMAZIONI DI BASE:	
Locali	: 3
Camere	: 2
Bagni	: 1

INFORMAZIONI IMMOBILE:	
Costruito nel	: 2019

COMODITà: