TRILOCALE VIA DEI MITILI

In vendita. **Chiama per prezzo**

Via dei mitili 20, Fiumicino, 00054, Roma, lazio

VIA DEI MITILI ATTICO TRILOCALE ARREDATO - PRONTA CONSEGNA

Basta affitto! Oggi grazie ai bassi tassi di interesse, hai la possibilità di pagare la rata del mutuo della tua nuova casa come se stessi pagando un affitto, realizza il tuo sogno! Appartamento di 60 mq circa al secondo piano dello stabile, cosi suddivisi: Soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, cameretta singola, bagno con box doccia. Balcone. L'immobile si presenta completamente arredato come da foto ed accessoriato con condizionatori e grate in ferro. Rifinito con materiali di pregio, porte artigianali il legno e finestre bianche in doppio vetro-pvc. Completa la proprietà un posto auto assegnato. Ottimo per uso investimento, in pronta consegna, vicinissimo a negozi e servizi, a soli due passi dall'aeroporto di Fiumicino. Esposizione Ovest Classe energetica A QUALITA' DEI MATERIALI E TECNOLOGIA ALL'AVANGUARDIA VANTAGGIO SU I COSTI DI ACQUISTO SENZA PROVVIGIONI DIRETTAMENTE DAL COSTRUTTORE, E SU MOLTI IMMOBILI E' POSSIBILE ABBATTERE I COSTI DELL'IVA SUL PREZZO DI ACQUISTO. Siamo lieti di offrire in questo nuovissimo cantiere il nuovo sistema Tris. l'unico sistema che riesce a coniugare i benefici del laterizio con le proprietà termiche ed acustiche dei materiali isolanti. Ottime rifiniture, porte in legno realizzate direttamente dal falegname, rivestimenti e pavimenti di prima qualità, riscaldamento autonomo, predisposizione impianto condizionatori e impianto di allarme. In aggiunta, tutte le abitazioni sono fornite di IMPIANTO SOLARE TERMICO che sfrutta l'energia del sole per produrre acqua calda, sia come integrazione del riscaldamento che per la produzione di acqua calda sanitaria. Infissi in doppio-vetro PVC SCHUCO e inferriate in ferro zincato a caldo. L'immobile gode di un posto auto scoperto assegnato. Zona ben servita situata sulla parte storica di Fiumicino , ben collegata con l'aeroporto internazionale Leonardo Da Vinci e il centro di Fiumicino. A pochi minuti dalla fermata del bus che collega Fiumcino e Ostia. adiacente al noto mercato del sabato su via della Foce Micina e ben collegata con supermercati, farmacia, la posta, a 5 minuti dal centro di primo soccorso e asl. Ad un passo dall'ibocco dell'autostrada Roma-Fiumicino. PERCHE' AFFIDARSI A IMMOBILFARO Da noi troverete una serie di servizi progettati per il cliente, compresi nel nostro PACCHETTO CASA acquistando da noi, presso uno dei vari complessi residenziali, potrete usufruire del nostro supporto condominiale. Oltre 30 anni di esperienza nel settore edilizio garantiscono infine al cliente prodotto finale e dei servizi di massima professionalità. Offriamo inoltre consulenze finanziarie, legali e notarili. Potrete richiedere un appuntamento e senza impegno visionare, insieme a un nostro incaricato, le tipologie di abitazioni da noi proposte che più vi interessano. Chiamaci subito per avere tutte le informazioni sui tempi di consegna e i dettagli degli appartamenti!

INFORMAZIONI DI BASE:	
Locali	: 3
Camere	: 2
Bagni	: 1

INFORMAZIONI IMMOBILE:	
Stile immobile	: moderno
Tipo di infissi	: doppio vetro-pvc
Costruito nel	: 2019
Numero di piani	: 1

COMODITà:

Servizi Generali: Pronta consegna,
Servizi Energetici: Pannello solare termico,Caldaia a condensazione,
Servizi Esterni: Posto auto,
Servizi Interni: Videocitofono,Predisposizione impianto antifurto,Predisposizione condizionatore,

QUARTIERE:	
Supermercato	: 5 Minuti Con A piedi
Scuola	: 5 Minuti Con A piedi
Aeroporto	: 10 Minuti Con Auto
Stazione Bus	: 5 Minuti Con A piedi
Polizia	: 5 Minuti Con Auto
Centro	: 5 Minuti Con A piedi
Centro commerciale	: 15 Minuti Con Auto